

Aan de leden en duoburgerleden
van de gemeenteraad
van Bergen op Zoom



21 SEP. 2017

Uw kenmerk	Ons kenmerk	U17-014132	Datum
Uw brief	Beh. door	J.H.C.M. Wouts	Doorkiesnr. 0164-277892
Onderwerp: Openstaande vraag nota grondbeleid	Afdeling	Stedelijke Ontwikkeling, Team Vastgoed & Grondzaken	Bijlage(n)

Beste leden van de raad,

In de commissie Burger en Bestuur van 14 september jl. heeft deze wethouder een toezegging gedaan richting de D'66-fractie bij de behandeling van de nota Grondbeleid 2017. Met deze brief wil ik die toezegging waarmaken.

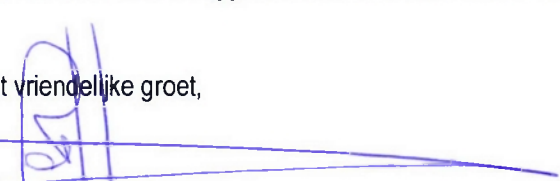
D'66 drong in de commissie aan op een duidelijke visie. Situationeel beleid brengt ook meer onzekerheid en mogelijk rechtsongelijkheid met zich mee volgens de D'66 fractie. Om te voorkomen dat inwoners / bedrijven zich overvallen voelen. D'66 pleit voor duidelijke structuurvisies bij invoering van dit beleid.

Ik heb tijdens de commissie gezegd terug te komen op de vraag van D'66 over het formuleren van duidelijke visies en of dit meegenomen kan worden bij de nog komende nota's.

De ruimtelijke projecten die op dit moment in uitvoering zijn vormen de vertaling van onze ruimtelijke ambities, zoals opgenomen in de Structuurvisie Bergen op Zoom 2030. De structuurvisie geeft richting aan zowel de gemeentelijke grondexploitaties als de particuliere plannen. Door de vaststelling van de structuurvisie hebben inwoners en bedrijven van de gemeente, maar ook andere belanghebbenden, in een vroegtijdig stadium kennis kunnen nemen van de beoogde ruimtelijke ontwikkelingen. Bij de actualisatie van de structuurvisie wordt deze (opnieuw) ter vaststelling aan de raad voorgelegd.

De structuurvisie en haar uitvoeringsparagraaf is een belangrijke kapstok voor komende nota's en planvoorstellen, en daarmee voor de voorliggende nota Grondbeleid 2017.

Met vriendelijke groet,



Dhr. A.J.M. Coppens
Wethouder.