

Aan de leden en duoburgerleden  
van de gemeenteraad  
van Bergen op Zoom



12 APR. 2016

Uw kenmerk	Ons kenmerk	U16-006506	Datum	
Uw brief	Beh. door	J. Seuren	Doorkiesnr.	0164-277516
Onderwerp: Beantwoording technische vraag Lijst Linssen inzake jaarafsluiting grondbedrijf ultimo 2015 (RVB16- 0025)	Afdeling	Stedelijke Ontwikkeling, Team Vastgoed & Grondzaken	Bijlage(n)	-

Geachte Raadsleden,

Lijst Linssen heeft een technische vraag gesteld inzake de aanvraag van het jaarkrediet ScheldeVesting behorend bij het raadsvoorstel jaarafsluiting grondbedrijf ultimo 2015. Deze vraag luidt als volgt:

*In de begroting 2016 staat een krediet van € 13,6 mln. Nu vraagt u € 11 mln. Van waar het verschil?*

Het antwoord hierop is:

Het krediet voor ScheldeVesting dat is vastgesteld bij de begroting 2016 is niet meer te vergelijken met het jaarkrediet wat in het voorliggende raadsvoorstel voor de grondexploitatie ScheldeVesting wordt aangevraagd. Het grondexploitatie areaal van ScheldeVesting is verkleind. Een drietal deelgebieden is uit de grondexploitatie gehaald en worden investeringsprojecten en tweetal gebieden is omgezet in Materiële Vaste Activa zoals in het raadsvoorstel is beschreven. Het benodigde krediet voor de grondexploitatie ScheldeVesting is hierop aangepast. Het aangevraagde krediet: 11,0 mln is nodig voor de kostenverrekening met de Randweg (raadsbesluit RV13-0122), het bouwrijp maken van Smitsvestje, Kijk in de Pot Zuid en Hollandhaven en het woonrijp maken van Waterveste en Nieuwe Kaai zoals is verwoord in de 13<sup>de</sup> BVR van ScheldeVesting.

Ik vertrouw erop u voldoende te hebben geïnformeerd.

Hoogachtend,

Dhr. A.J.M. Coppens  
Wethouder