



Motie meer sturing en grip op Volkshuisvesting

De Gemeenteraad van Bergen op Zoom in vergadering bijeen d.d. 5 en 12 november 2015
beraadslagend over de Begroting 2016 en de Meerjarenbegroting 2017-2019 RVB15-0068,

Overwegende dat:

- Het Kabinet stelt dat woningcorporaties meer onder toezicht van de gemeente moeten vallen;
- De nieuwe Woningwet 2015 regelt dat gemeenten meer invloed krijgen op het beleid van de woningcorporaties;
- De woningcorporaties verplicht zijn zich te richten op hun hoofdtaak; bouwen, verhuren en het beheren van sociale huurwoningen;
- De woningcorporaties onder strikte voorwaarden huurwoningen in de midden sector mogen aanbieden;
- De woningcorporaties hierdoor verplicht zijn om DAEB (diensten van algemeen economisch belang) en niet - DAEB activiteiten strikt te scheiden;
- Gemeenten er op toe dienen te zien dat woningbouwcorporaties daadwerkelijk bijdragen aan de doelstellingen van het gemeentelijk volkshuisvestings- en doelgroepenbeleid;
- Gemeenten onder bepaalde voorwaarden de woningcorporaties mogen inzetten om wijken op te knappen en renoveren; daar waar commerciële partijen het laten afweten;
- Ook de Enquêtecommissie Woningcorporaties concludeert dat er meer toezicht gewenst is op het beleid van woningbouwcorporaties;

Draagt het college op om:

- De gemeenteraad in 2016 een geactualiseerde Woonvisie aan te reiken die beter aansluit op de nieuwe Woningwet 2015 en de gemeenteraad in staat stelt om meer grip te houden op het volkshuisvestingsbeleid van de woningbouwcorporatie en daarop toezicht uit te oefenen,
- In dit kader in overleg te treden met Stadlander over een overleg- en toezichtstructuur, waardoor de gemeente Bergen op Zoom adequaat invloed krijgt op het beleid van Stadlander;
- De gemeente verslag te doen van de uitkomsten van dit overleg

En gaat over tot de orde van de dag.

PvdA

Lyst Bessen

Motie aangenomen
12/11/2015
CF..

RAAD: 5 en 12 november 2015

VOORSTEL: Motie 6 Meer sturing en grip op Volkshuisvesting, RVB15-0068

Fractie	Raadszetels	aanwezig	Fractie	VOOR	TEGEN
GBWP	8	8	GBWP	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
VVD	5	5	VVD	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
Lijst Linssen	4	4	Lijst Linssen	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
D66	4	4	D66	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
BSD	4	4	BSD	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
CDA	4	4	CDA	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>
PvdA	3	3	PvdA	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
Groen Links	1	1	Groen Links	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
aantal	33	33	RESULTAAT :	29	4
meerderheid	17	17		aangenomen	

Motie is aangenomen
17/11/2015 95..