

MOTIE

De raad van de gemeente Bergen op Zoom, in vergadering bijeen d.d. 27 juni 2013, beraadslagend over RVB13-006, Gewijzigd vaststellen bestemmingsplan "Het Fort-Zeekant",

overwegende dat

- thans gewerkt wordt aan actualisering van bestemmingsplannen die verjaard zijn
- een aantal van deze gewijzigde bestemmingsplannen uitsluitend conserverend van aard is, wat inhoudt dat alleen de wijzigingen in de feitelijke situatie worden opgenomen
- de gemeente zich in een tijd van economische crisis, oplopende werkeloosheid en stagnatie op de woningmarkt pro-actief en anticiperend moet opstellen
- het noodzakelijk is dat de gemeente er alles aan doet om (kleinschalig) ondernemerschap te stimuleren en de verkoopbaarheid van woningen te bevorderen
- dit vraagt om een meedenkende opstelling bij de actualisering van bestemmingsplannen waarbij wordt ingespeeld op mogelijke nieuwe ontwikkelingen
- ruimtelijke flexibiliteit stimulerend kan werken op initiatiefnemers
- verruiming van bestemmingen er toe kan bijdragen dat in een later stadium kostbare en tijdrovende bestemmingsplanwijzigingen noodzakelijk zijn
- in de voorbereidingsfase van actualisering bewoners en bedrijven in het betreffende gebied geïnformeerd en betrokken moeten worden
- op die manier pro-actief ingespeeld kan worden op mogelijke ideeën, ontwikkelingen en plannen

roept het college op

1. bij de voorbereiding van zowel nieuwe als te actualiseren bestemmingsplannen bewoners en bedrijven in het betreffende gebied te informeren en in een vroeg stadium te betrekken
2. niet uitsluitend conserverend te werken, maar te anticiperen op mogelijke initiatieven en ontwikkelingen

en gaat over tot de orde van de dag

[Handwritten signature]
BVD

[Handwritten signature]
D. Dijksterhuis

[Handwritten signature]

[Handwritten signature]
Lloyd Lindeman

[Handwritten signature]
C.D.A.

Motie aangenomen met
algemene stemmen
27/6/2013
ET..