



MOTIE VREEMD AAN DE ORDE VAN DE DAG

BEHOUD GEBOUW SAMARBETE VOOR VERENIGINGEN

De raad van de gemeente Bergen op Zoom, in vergadering bijeen op 28 maart 2013;

gelet op de beraadslaging in de commissievergadering Burger en Bestuur van 21 maart 2013 inzake gebouw Samarbete, De Beeklaan 14 te Halsteren;

overwegende dat:

- de bouw van Samarbete destijds is gefinancierd uit giften van andere landen naar aanleiding van de watersnoodramp in 1953 en dit gebouw als doel had om aan de kinderen van de gemeenten Fijnaart, Nieuw Vossemeer en Halsteren een ruimte aan te bieden om in de zomermaanden een onbezorgde vakantie te kunnen vieren;
- Samarbete reeds lange tijd in gebruik is door Scouting Jeanne d'Arc;
- de maatschappelijke functie (onderkomen voor Scoutinggroep Jeanne d'Arc) in 2008 mede aanleiding is geweest om het gebouw Samarbete niet te verkopen (raadsbesluit RVB08-0032 d.d. 29 mei 2008);
- het college in de commissievergadering Burger en Bestuur van 13 december 2012 met betrekking tot Samarbete nog specifiek heeft aangegeven dat maximaal wordt ingezet om een functie te krijgen, zodat de scouts kunnen blijven zitten;
- dat in RVB12-0042 Samarbete niet staat opgenomen als verhandelbaar onroerend goed en de raad nooit heeft besloten om Samarbete te verkopen;
- de raad van oordeel is dat primair de mogelijkheid moet worden onderzocht om het gebouw tegen boekwaarde aan te bieden aan Scouting Jeanne d'Arc Halsteren, dit mede rekening houdend met het feit dat dan ook de onderhoudskosten voor de gemeente wegvallen;

spreekt de wens uit dat gebouw Samarbete - in lijn met de intenties die vanaf het ontstaan voor dit gebouw gelden - behouden blijft voor de verenigingen en met name Scouting Jeanne d'Arc Halsteren;

draagt het college op om:

1. In voorbereiding op het beleidskader, in goed overleg met het bestuur van Jeanne d'Arc Halsteren, ter besluitvorming voor de raad de volgende opties in kaart te brengen:
 - A) Verkoop van Samarbete met behoud van de huidige functies aan een commerciële partij.
 - B) Verkoop van Samarbete tegen maatschappelijk-, danwel boekwaarde aan Jeanne d'Arc.
 - C) Samarbete onverhandelbaar verklaren en de huurovereenkomst met Jeanne d'Arc verlengen.
2. Bij de opties nadrukkelijk naast de financiële consequenties ook de maatschappelijke consequenties in kaart te brengen en voor te leggen aan de gemeenteraad

En gaat over tot de orde van de dag,

GBWP
Patrick van der Velde

CDA

Annette Skinnerbosch

Frac tie Alkmaar

Ingehouden 29/3/2013
ST