

Aan de leden en burgerleden
van de gemeenteraad
van Bergen op Zoom



12 AUG. 2019

Uw kenmerk	RMO17-0085	Ons kenmerk	U19-012448	Datum	
Uw brief		Beh. door	J. Kommer	Doorkiesnr.	7296
Onderwerp:	Motie Investeringsbudget Stedelijke Vernieuwing	Afdeling	Stedelijke Ontwikkeling, Team Vastgoed & Grondzaken	Bijlage(n)	-

Beste leden en burgerleden,

In de raadsvergadering van 23 november 2017 heeft u de motie "Investeringsbudget Stedelijke Vernieuwing" (RMO-170085) aanvaard, waarbij u ons heeft opgedragen om:

- een onderzoek uit te voeren naar een nieuwe voorziening voor stedelijke vernieuwing, passend binnen onze huidige verordening Reserves en Voorzieningen, deels te voeden uit lopende en toekomstige grondexploitaties;
- uw raad hierover uiterlijk 1 juli 2018 te informeren.

Bij brief van 10 juli 2018 hebben wij u gemeld dat ambtelijk werd gewerkt aan het opstellen van een concept Nota Kostenverhaal en dat we daarbij het onderzoek naar een eventuele nieuwe voorziening zoals bedoeld in de motie zouden betrekken. Zoals toen voorzien was, zouden we u uiterlijk 1 oktober 2018 over het onderzoek en de uitkomsten ervan informeren.

Helaas is er meer tijd nodig gebleken om de activiteiten voor de Nota Kostenverhaal af te ronden. Inmiddels is echter de Nota Kostenverhaal vastgesteld zoals we u inmiddels hebben medegedeeld (U19-007622). Daarbij is ook onderzocht of er voor stedelijke vernieuwing en/of de bijdragen die we vanuit de Nota Kostenverhaal voor ruimtelijke ontwikkelingen gaan ontvangen, een specifieke reserve of voorziening kan worden gevormd.

Als uitkomst daarvan melden wij u hierbij als volgt:

- Vanaf 2016 is het vanuit het Besluit begroting en verantwoorden provincies en gemeenten (BBV) niet meer toegestaan om rechtstreeks ten laste van lopende grondexploitaties toevoegingen aan voorzieningen te doen.
- Voor de Nota Kostenverhaal is onderzocht of een specifieke voorziening of reserve diende te worden ingesteld. Daaruit is gebleken dat dit echter niet past binnen het daarvoor bestaande beleid voor reserves en voorzieningen. Besloten is dat de vanuit kostenverhaal te ontvangen bijdragen voor ruimtelijke ontwikkelingen via de blokkering 'stedelijke vernieuwing' gereserveerd worden en blijven binnen de algemene reserve, ter dekking van investeringen voor ruimtelijke ontwikkeling en stedelijke vernieuwing.
- Wij vinden dat om dezelfde reden ook niet aan de hand van de motie tot het instellen van een nieuwe voorziening voor stedelijke vernieuwing dient te worden overgegaan.

Wij vinden dat met de huidige opzet en binnen de bestaande mogelijkheden op een transparante wijze kan worden voorzien in het waar mogelijk beschikbaar houden van financiële middelen voor ruimtelijke ontwikkelingen.

We vertrouwen erop en nemen aan uw motie, met deze beantwoording, naar tevredenheid en volledig te hebben afgehandeld.

Met vriendelijke groet,
namens het college van burgemeester en wethouders,



Mw. drs. A.J.A.M. Stinenbosch
Wethouder