

Aan de leden en duoburgerleden
van de gemeenteraad
van Bergen op Zoom



Uw kenmerk
Uw brief
Onderwerp: Informatie huisvesting Stichting
Samen Werken

Ons kenmerk U18-008990
Beh. door P. van de Watering, A. Frankort
Afdeling SO - ISD

Datum **11 JULI 2018**
Doorkiesnr. 0164 - 277719
Bijlage(n)

Beste leden en duo burgerleden van de gemeenteraad,

Zoals u wellicht weet voert de Stichting Samen Werken voor de drie Brabantse Wal gemeenten de sociale activering van ongeveer 170 bijstandsgerechtigden uit. De Stichting Samen Werken zorgt door haar trajecten dat mensen meedoen en hun zelfredzaamheid wordt vergroot. Daarnaast is zij een samenwerkingspartner binnen de arbeidsmatige dagbesteding en de reclassering. De Stichting Samen Werken is hierdoor voor de drie Brabantse Wal gemeenten een goede samenwerkingspartner in het sociaal domein met een belangrijke maatschappelijke waarde.

De Stichting Samen Werken is gehuisvest te Bergen op Zoom. Zij huurt het pand van de gemeente Bergen op Zoom. Dit pand staat al enige tijd te koop. Er is een koper serieus geïnteresseerd in dit pand. De Stichting Samen Werken is altijd op de hoogte geweest van de verhandelbare positie van het pand.

Voordat de gemeente Bergen op Zoom een besluit neemt over de verkoop van het pand worden diverse mogelijkheden bekeken, omdat de verkoop consequenties heeft voor de huisvesting van de Stichting Samen Werken. De gemeente Bergen op Zoom is pro actief in overleg gegaan met de betrokken partners over de verkoop. Gezien het vastgoedbeleid van de gemeente Bergen op Zoom en de doorontwikkeling die de Stichting Samen Werken binnen het sociaal domein moet doormaken, zijn we tot de conclusie gekomen dat de verkoop van het pand onder bepaalde voorwaarden kan plaatsvinden.

Een belangrijke voorwaarde voordat kan worden overgegaan tot de verkoop van het pand is dat de Stichting Samen Werken voldoende tijd krijgt om de nieuwe huisvesting te organiseren. De koper van het pand is bereid om de Stichting Samen Werken ca. 3 jaar te huisvesten in het pand en ook enig onderhoud aan het pand te plegen. De koper en de Stichting Samen Werken worden verzocht om hierover nadere afspraken te maken, binnen de bestaande kaders. De gemeenten zullen meedenken over de mogelijkheden bij de herlocatie. Zo kan er gekeken worden naar ander leegstaand vastgoed binnen de drie Brabantse Wal gemeenten, al dan niet in eigendom van de gemeenten zelf.

Daarnaast opent dit moment de deur om de komende tijd stevige stappen te zetten en te onderzoeken hoe de Stichting Samen Werken, gelet op de ontwikkelingen in het sociaal domein, ook voor de toekomst het best gepositioneerd kan worden. In 2015 heeft de Stichting Samen Werken een heroriëntatie doorgemaakt. Hierover bent u als raad toentertijd geïnformeerd (U15-014702). De Stichting Samen Werken heeft hierbij de opdracht gekregen in aansluiting op het doel van de Stichting de samenwerking binnen de keten in het sociaal domein op te zoeken en vorm te geven. Enerzijds samen met onderwijs en de WMO. Anderzijds is de opdracht gegeven om de Stichting Samen Werken zo logisch mogelijk te positioneren in de keten van participatie, rondom de omvorming van de WVS naar het leerwerk bedrijf.

Het eindpunt van deze opdracht is nog niet bereikt. De periode van drie jaar zou hiervoor ons inziens voldoende moeten zijn. Wij zullen als Brabantse Wal gemeenten een faciliterende rol vervullen in dit onderzoek.

We streven ernaar met alle betrokken partijen tot een goede oplossing te komen, die recht doet aan de diverse belangen. Indien er nieuwe ontwikkelingen zijn zullen wij uw raad hierover informeren.

Mocht u in de tussentijd naar aanleiding van deze brief nog nadere informatie willen dan kunt u contact opnemen met het hoofd van de Uitvoeringsorganisatie ISD Brabantse Wal, de heer Drs. S.P.M. Verstraten. De heer Verstraten is bereikbaar via S.P.M.Verstraten@bergenopzoom.nl of via telefoonnummer 0164-277 726.

Met vriendelijke groet,
het college van burgemeester en wethouders van Bergen op Zoom,
namens het college,

A handwritten signature in blue ink, consisting of a stylized initial 'A' followed by a long horizontal line.

Mevr. Drs. A.J.A.M. Stinenbosch - Kools
Wethouder gemeente Bergen op Zoom