

Aan de leden en duoburgerleden
van de gemeenteraad
van Bergen op Zoom



19 DEC. 2017

Uw kenmerk	Ons kenmerk	U17-019238	Datum	
Uw brief	Beh. door	R.A.J. Scheffer	Doorkiesnr.	0164 - 277446
Onderwerp: Vraag fractie D'66 inzake aankoop in Landschappen van Allure	Afdeling	Stedelijke Ontwikkeling, Economie	Bijlage(n)	-

Beste leden en duoburgerleden van de gemeenteraad,

Tijdens de vergadering van de Commissie Burger en Bestuur van 14 december 2017 is bij de behandeling van RVB17-0072 (Votering krediet ten behoeve van grondaankoop in Landschappen van Allure) de vraag gesteld waarom de aankoop vanuit de Algemene Reserve wordt gedekt. Mijn antwoord hierop is het volgende.

De betreffende grond is aangekocht onder voorbehoud van krediet van de raad nadat deze aan de gemeente is aangeboden onder de Wet voorkeursrecht gemeenten. De grond wordt aangekocht om in de toekomst een nieuwe ontsluitingsweg aan te leggen. Voor de dekking van dit krediet kan gekeken worden naar drie mogelijkheden:

1. Dekking ten laste van de Algemene Reserve;
2. Dekking van de rentelasten via de exploitatie;
3. Dekking via het Grondbedrijf.

Het college stelt dekking ten laste van de algemene reserve voor. De overwegingen voor hiervoor zijn:

- De dekking sluit aan bij de nieuwe opzet van het IBOR;
- Voor de rentelasten is in de exploitatie geen dekking aanwezig en ook die zullen gedekt moeten worden, ondanks dat dit een relatief gering bedrag is;
- Er is géén sprake van een grondexploitatie, het is ook niet de bedoeling om de gronden in de toekomst te verkopen. Het is daarom niet mogelijk om de kosten ten lasten van het grondbedrijf te brengen.

Ik ga er vanuit dat hiermee onze keuze voldoende is toegelicht.

Met vriendelijke groet,

Dhr. A.J.M. Coppens
Wethouder.