

Aan de leden en duobergerleden
van de gemeenteraad
van Bergen op Zoom



07 OKT. 2016

Uw kenmerk	-	Ons kenmerk	U16-056910	Datum	
Uw brief	-	Beh. door	G. Tax	Doorkiesnr.	0164-277302
Onderwerp:	dakconstructie grote zaal Wittenhorst Halsteren	Afdeling	Stedelijke Ontwikkeling Team Vastgoed & Grondzaken	Bijlage(n)	-

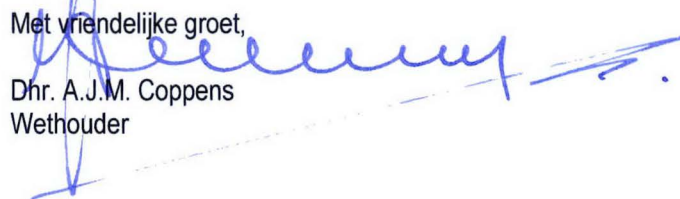
Beste (duoberger)leden,

In dit voorjaar is de balkenconstructie van de grote zaal in Ontmoetingscentrum De Wittenhorst op enkele plaatsen versterkt met stalen platen omdat er scheuren in geconstateerd waren. Die scheuren waren zodanig verontrustend dat deze versterkende maatregelen noodzakelijk waren voor veilig gebruik van deze gymzaal. Na het treffen van deze maatregelen zijn wij de plafond- en dakconstructie regelmatig blijven controleren. Uit die controles is gebleken dat er op andere plaatsen in de balkenconstructie enkele scheurtjes zichtbaar waren. Zekerheidshalve hebben wij een constructieberekening laten opstellen. Uit die rapportage blijkt dat het dak zwaar overbelast is en dat de balkenconstructie letterlijk het einde van zijn levensduur heeft bereikt. De constructeur stelt dat het niet meer verantwoord is deze zaal voor activiteiten in te zetten. De zaal is onmiddellijk afgesloten voor gebruik.

Onze eerste zorg is het herhuisvesten van de gebruikers die deze zaal huren van onze huurder, Stichting Verenigde Wijkcentra (SVW). Dat doen we samen met de directeur van SVW en vooral de beheerder ter plaatse. Tegelijkertijd is gestart de voorbereiding voor een mogelijke aanpak van het probleem. Wat er mogelijk is, welke (toekomstbestendig) scenario's kunnen worden gewogen en welke kosten daarmee gemoeid zijn, wordt uitgezocht en aan het college voorgelegd. Haast is geboden om tot de daadwerkelijke aanpak te komen, maar we verliezen daarbij de zorgvuldigheid en communicatie niet uit het oog.

Het leek me goed om u hierover alvast te informeren.

Met vriendelijke groet,

b/a 
Dhr. A.J.M. Coppens
Wethouder