

Aan de leden en duoburgerleden
van de gemeenteraad
van Bergen op Zoom



Uw kenmerk

Uw brief

Onderwerp: Huisvesting startende
ondernemers

Ons kenmerk U15-005535

Beh. door P.C.C. van de Watering

Afdeling Stedelijke Ontwikkeling, Economie

Datum

29 JUNI 2015

Doorkiesnr. 0164-277520

Bijlage(n) -

Geachte heer/mevrouw,

In een op 13 november 2014 door u aangenomen motie vraagt u aandacht voor startende ondernemers en verzoekt u ons te onderzoeken of er meer gemeentelijke gebouwen inzet kunnen worden voor de tijdelijke huisvesting van startende ondernemers (motie RM014-0112). Hieronder geven wij aan hoe wij uitvoering geven aan de motie.

Middels een samenwerkingsovereenkomst opereren we als partner binnen de Stichting Starterscentrum Bergen op Zoom. Startende ondernemers worden door het starterscentrum begeleid en ondersteund met als doel het aantal succesvolle ondernemers te vergroten. Op dit moment worden er tijdelijk startende ondernemers gehuisvest in de panden Kerkstraat 57 te Lepelstraat en het Zilverschoonplein 38 te Bergen op Zoom. Daarnaast zijn voor twee panden onderzoeken verricht om te kijken op welke manier deze gebouwen herbestemd kunnen worden. Gebleken is dat het pand Drabbestraat 2 te Bergen op Zoom ingezet kan worden voor kantoorunits, atelierwoningen of andere bijzondere woonvormen. Op dit moment zijn 3 commerciële ontwikkelaars bezig met een onderzoek naar een herbestemming van dit pand, waarin tot het eind van het jaar tijdelijk het Facilitair Bedrijf gehuisvest is.

Regelmatig zetten wij professionele leegstandsbeheerders in voor onze leegstaande panden. In de opdrachtverlening naar deze leegstandsbeheerders zal actief gestuurd gaan worden op het inzetten van leegstand voor de huisvesting van startende ondernemers. Overigens zien wij ook een ontwikkeling in de markt waarbij externe verhuurders panden ter beschikking stellen voor tijdelijke verhuur aan ondernemers. Denk bijvoorbeeld aan de Melkfabriek, Blokstallen Business Centre en Loods 52.

Mocht u over deze brief nog vragen of opmerkingen hebben dan kunt u contact opnemen met mevr. A. Vrijenhoek-De Vries. bereikbaar via telefoonnummer (0164) 277657.

Hoogachtend,
het college van burgemeester en wethouders van Bergen op Zoom,

secretaris,


Mevr. mr. A.C. Spindler

burgemeester,


Dhr. dr. F.A. Petter