

## Vergaderagenda voor de Commissie Ruimtelijke Kwaliteit datum 26 juli 2021

In verband met de Coronasituatie in Nederland worden de onderstaande plannen op 26 juli 2021 door de leden digitaal geadviseerd, na zorgvuldige onderlinge afstemming. De commissie komt gelet op het Coronabeleid niet fysiek bij elkaar, en kan vooralsnog ook geen locatiebezoeken afleggen.

### Plannen met toelichting

10:00 uur: Plan 8, Heimolen 74, Bergen op Zoom, het oprichten van een woning

De verzoeken zijn beoordeeld in relatie tot de omgeving. Hiertoe is gebruik gemaakt van omgevingsfoto's, luchtfoto's en kadastrale gegevens voortkomend uit stroomlijn.

### 1<sup>e</sup> behandeling

1.

Zaaknr : WO/2021/0533  
Omschrijving Project : het aanpassen van de gevel en het gebruik op de begane grond  
Locatie : Wouwsestraatweg 10, Bergen op Zoom  
Type aanvraag : vooroverleg

2.

Zaaknr : WO/2021/0556  
Omschrijving Project : het installeren van zonnepanelen op het dak van een woning  
Locatie : Lievevrouwestraat 54, Bergen op Zoom (rijksmonument, beschermd stadsgezicht)  
Type aanvraag : Omgevingsvergunning

3.

Zaaknr : WO/2021/0608  
Omschrijving Project : het intern verbouwen en wijzigen van een monument, tevens onderhoud uit te voeren.  
Locatie : Stationsstraat 15, Bergen op Zoom (rijksmonument, beschermd stadsgezicht)  
Type aanvraag : vooroverleg

4.

Zaaknr : WO/2021/0623  
Omschrijving Project : het bouwen van 11 tiny houses  
Locatie : Sportlaan, Bergen op Zoom  
Type aanvraag : Omgevingsvergunning

5.

Zaaknr : WO/2021/0628  
Omschrijving Project : het vervangen van een dakraam van een woning  
Locatie : Westersingel 1, Bergen op Zoom (gemeentelijk monument, beschermd stadsgezicht)  
Type aanvraag : Omgevingsvergunning

6.

Zaaknr : WO/2021/0595  
Omschrijving Project : het realiseren van een schuilstal  
Locatie : Zuider Kreekweg 2, Halsteren  
Type aanvraag : Omgevingsvergunning

7.

Zaaknr : WO/2020/874  
Omschrijving Project : het verbouwen van een winkel en een opslagruimte tot een winkel en 2 woningen  
Locatie : Wouwsestraat 38, Bergen op Zoom (beschermd stadsgezicht)  
Type aanvraag : Vooroverleg

## Vervolgbehandeling

8.

Zaaknr : WO/2021/0454  
Omschrijving Project : het oprichten van een woning  
Locatie : Heimolen 74, Bergen op Zoom  
Type aanvraag : Omgevingsvergunning

9.

Zaaknr : WO/2021/0632  
Omschrijving Project : het renoveren en verduurzamen van het woningbouwcomplex 'De Ramerie'  
Locatie : Korenbeursstraat 31 t/m 57, Bergen op Zoom (beschermd stadsgezicht)  
Type aanvraag : Omgevingsvergunning

10.

Zaaknr : WO/2021/0505  
Omschrijving Project : het uitbreiden van een woning  
Locatie : Vetterik 3, Halsteren  
Type aanvraag : vooroverleg

11.

Zaaknr : WO/2021/0559  
Omschrijving Project : het vervangen van een tuinafscheiding  
Locatie : Korte Parkstraat 2, Bergen op Zoom (beschermd stadsgezicht)

12.

Zaaknr : WO/2021/0599  
Omschrijving Project : het uitbreiden Bouwcenter Logus  
Locatie : Zeelandhaven 7, Bergen op Zoom  
Type aanvraag : Omgevingsvergunning

13.

Zaaknr : WO/2020/980  
Omschrijving Project : Het bouwen van 45 appartementen  
Locatie : Vogelenzang 37, Halsteren  
Type aanvraag : vooroverleg