

Programma 3

Fysiek Domein

Het programma

Met stedelijke ontwikkeling willen we bewerkstelligen dat Bergen op Zoom een geliefde plek is om te wonen, te werken en te recreëren. Een compacte en duurzame gemeente in een groene omgeving. De woningmarkt moet plaats bieden aan alle doelgroepen; aan kopers en huurders. We willen dat er goedkope en duurdere woningen beschikbaar zijn en dat nieuw, instromend talent voldoende mogelijkheden heeft om zich in onze gemeente te vestigen. De gemeente is een permanent decor voor evenementen en activiteiten en daarmee aantrekkelijk voor bewoners en bezoekers. De kwaliteit van wonen speelt een belangrijke rol voor de attractieve waarde van onze gemeente. Steeds duidelijker wordt dat het “werken” “wonen” volgt. Waar sprake is van een mix van goed opgeleide en gekwalificeerde mensen, die samen met on- of laaggeschoolde mensen het kapitaal van de samenleving vormen, *en* een aantrekkelijke woonomgeving, *daar* komt het werk naar toe.

Bewoners en pandeigenaren maken we bewust van een duurzame woon-, werk- en leefomgeving. In dat kader is het wenselijk om te komen tot een compact en aantrekkelijk kernwinkelgebied. Samen met ondernemers willen wij investeren in innovatie en belevingswaarde. Wij stimuleren pandeigenaren in de binnenstad om samen met partijen leegstand aan te pakken en daarnaast stimuleren we particuliere eigenaren hun woning te verbeteren.

Voor wat betreft verkeer en parkeren willen we bereiken dat we gezien worden als een verkeersveilige stad, een bereikbare stad en een aantrekkelijke, schone stad.

Bereikbaarheid, doorstroming en het voorkomen van fileproblemen op snelwegen en op de invalswegen van de stad zijn belangrijke aandachtspunten. De focus ligt hierbij op automobilist, fietser *en* voetganger.

Speerpunten

- Ruimtelijke kwaliteit in aangewezen ontwikkelgebieden
- Herstructurering van oude wijken
- Regionale woonvisie
- Aantrekkelijk winkelgebied
- Recreatieve waarde buitengebied
- Bereikbaarheid, verkeersveiligheid en parkeren

Reguliere taken

- Ruimtelijke ontwikkeling, volkshuisvesting en stedelijke vernieuwing en Vergunningverlening
- Economische ontwikkeling
- Aanleg, beheer en onderhoud van wegen, straten, pleinen, viaducten, tunnels, bruggen, openbare verlichting, natuur, landschap, speelvoorzieningen, begraafplaatsen, recreatieve voorzieningen, riolering, openbaar groen, parkeervoorzieningen,
- Zorg voor verkeersveiligheid en verkeersafwikkeling
- Huishoudelijk afval en milieu
- Management van de gemeentelijke vastgoedportefeuille
- (Her)ontwikkeling van de gemeentelijke vastgoedobjecten

Ambities voor deze bestuursperiode

1. Op het gebied van woningbouw zorgen we voor kleinschalige deelplannen en verschillende aanbieders. Dat leidt tot meer ruimtelijke kwaliteit en risicospreiding.
2. We faciliteren bewoners zo dat ze kwalitatief, veilig en duurzaam kunnen wonen, werken en recreëren. We doen dat door hen centraal te stellen. Daarnaast staan we open voor nieuwe initiatieven. Daarbij denken we in kansen en niet in beperkingen.
3. De herstructurering van oude wijken zetten we voort. Daarbij formuleren we nieuw stedelijk vernieuwingsbeleid.
4. Onze woningmarkt hangt sterk samen met die van de Brabantse Wal-gemeenten. Daarom streven we naar een regionale woonvisie.

5. We zetten gebiedsmarketing op creatieve wijze in. Om ontwikkelingen te stimuleren en meer in te zetten op de wensen van de klant.
6. We stimuleren een compact en aantrekkelijk winkelgebied. Daarbij kiezen we voor een aanpak met een visie op:
 - De aanloopstraten
 - Het tegengaan van leegstaande gebouwen
 - Eenvoudig, flexibel gebruik van leegstaande panden
 - Het stimuleren van (ruimtelijke) vernieuwing
 - De rol en verantwoordelijkheid van inwoners, bedrijven en (maatschappelijke) partners
7. Ons landschap trekt recreanten. We ondersteunen daarom investeringen en bijdragen aan recreatieve ontwikkelingen in het buitengebied en geven een economische impuls met werkgelegenheidskansen voor mensen met afstand tot de arbeidsmarkt.. Zo biedt de ontwikkeling van Landschap van Allure de Brabantse Wal kansen voor de regio en wordt verder ontwikkeld.
8. Samen met belangenorganisaties stellen we een lobbydocument op. Dat document is gericht op het bereikbaar blijven van Bergen op Zoom en omgeving. Daarbij zetten we onder andere in op doorstroming en verkeersveiligheid van de snelwegen A4/A58.
9. We zorgen voor duidelijkheid en beleidsvorming over de zuidoostelijke ontsluiting van de stad. Het gaat daarbij om de structuur waar het tracé Rooseveltlaan-Jacob Obrechtlaan (stadsentree) deel van uitmaakt. Aandachtspunt is de ontsluiting van het ziekenhuis in relatie tot Rooseveltlaan/A4/A58.
10. De Randweg-West is bijna klaar. Daarbij richten we kruispunten opnieuw in. En we breiden de groene golf uit.
11. We pakken verkeersonveilige locaties aan volgens het Verkeersstructuurplan 2014. Bijzondere aandacht is er voor de schoolroutes. We evalueren het parkeerbeleid inclusief de vereenvoudiging van het (parkeer)vergunningen-stelsel.
12. Fietsers willen ook parkeren. Daarom zorgen we voor een ruim aanbod aan fietsenstallingen.
13. Samen met de inwoners maken we de openbare ruimte op orde. Als basis voor een schone, complete en veilige leefomgeving.



Kaderstellende documenten voor het programma

Beleidsnota	Vastgesteld
Visie Verkeer en Parkeren	2012
Verkeersplan	2014
Strategische visie Theodorushaven	2009
Ruimtelijke Visie West Brabant	2009
Gebiedsvisie Brabantse Wal – Bergen op Zoom Oost	2010
Kaderstelling Bergse Haven	2011
Structuurvisie Bergen Op Zoom 2030	2011
Beleidsvisie Materieel erfgoed	2013
Meerjaren ontwikkelings Programma Stedelijke Vernieuwing 2010-2014	2010

Doelstellingen en activiteiten voor 2015 (gericht op de speerpunten)

Wat willen we bereiken?	Wat gaan we ervoor doen?
1. Goed wonen voor iedere inwoner	1.1 Afstemmen van het aanbod op de vraag (vraaggericht werken). 1.2 Herstructurering van oude wijken zetten we voort 1.3 We gaan een compact en aantrekkelijk winkelgebied stimuleren 1.4 Cocreatie (de klant centraal stellen) 1.5 Stimuleren van nieuwe initiatieven / inzetten van gebiedsmarketing
2. Optimale bereikbaarheid van de stad en kernen	2.1 Uitvoering geven aan uitvoeringsprogramma's uit de beleidsnota Parkeren en het Verkeersplan 2.2 Beleid maken voor de zuidoostelijke ontsluitingsstructuur

Wat willen we bereiken?	Wat gaan we ervoor doen?
3. Verbeteren van de verkeersveiligheid op onveilige locaties	3.1 Uitvoering geven aan het actieprogramma 'Help Brabant op weg naar Nul Verkeersdoden'
	3.2 Aanpakken van onveilige locaties conform het Verkeersplan
4. Verbeteren van de verkeersveiligheid op schoolroutes	4.1 Uitvoering geven aan de actieprogramma Brabants Verkeersveiligheidslabel (BVL), waarbij gemeente en scholen samen optrekken.
5. Modernisering van parkeren	5.1 Uitvoering geven aan uitvoeringsprogramma's uit de beleidsnota Parkeren
	5.2 Digitalisering van vergunningen en abonnementen
	5.3 Actualisering parkeernormen
	5.4 Aandacht schenken aan fietsparkeren



Indicatoren

Omschrijving indicator	Nulmeting	Gem. landelijk	Bergen op Zoom *	Bron
<i>Met verwijzing naar de doelstelling uit de tabel hierboven</i>				
Aantal grondverkoop (uitgedrukt in woningen die daarop gebouwd gaan worden)	N.v.t.	N.v.t.		O&S
Percentage inwoners, dat tevreden is over de parkeergelegenheid in de buurt	55	55		Burgerpeiling 2014
Percentage inwoners, dat vaak last heeft van onveilige verkeerssituaties	22	22		Burgerpeiling 2014
<i>Doelstelling 3</i>	0,4	0,5		Thema verkeersveiligheid WSJG
Aantal verkeersslachtoffers met dodelijke afloop (relatief, als percentage van het totaal aantal geregistreerde ongevallen)				

* Daar waar we onder het landelijk gemiddelde scoren is de ambitie om deze raadsperiode op het landelijk gemiddelde te komen. Daar waar we op dit moment op of boven het landelijk gemiddelde zitten streven we ernaar om dit niveau gedurende deze raadsperiode te handhaven. Voor de speerpunten is het onze ambitie om binnen deze raadsperiode boven het landelijk gemiddelde te scoren.

Baten en lasten (wat mag het kosten?)

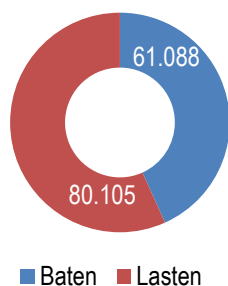
productgroep	realisatie	begroting	begroting	begroting	begroting	begroting
PR0301 Verkeer en vervoer	2013	2014	2015	2016	2017	2018
Baten	4.663	5.291	4.840	4.840	4.840	4.840
Lasten	13.807	15.308	15.889	15.228	15.131	15.118
Totaal saldo van baten en lasten	-9.144	-10.017	-11.050	-10.388	-10.291	-10.278
onttrekkingen reserves	709	1.638	1.703	1.105	1.080	1.056
Stortingen reserves	-	500	-	-	-	-
Resultaat	-8.435	-8.879	-9.347	-9.284	-9.211	-9.222

productgroep	realisatie	begroting	begroting	begroting	begroting	begroting
PR0302 Natuur en recreatie	2013	2014	2015	2016	2017	2018
Baten	256	77	78	78	78	78
Lasten	5.149	5.087	5.103	5.125	5.112	5.125
Totaal saldo van baten en lasten	-4.893	-5.010	-5.026	-5.048	-5.034	-5.047
onttrekkingen reserves	-	-	-	-	-	-
Stortingen reserves	-	-	-	-	-	-
Resultaat	-4.893	-5.010	-5.026	-5.048	-5.034	-5.047

productgroep	realisatie	begroting	begroting	begroting	begroting	begroting
PR0303 Milieu	2013	2014	2015	2016	2017	2018
Baten	18.686	19.053	19.717	20.025	20.352	20.352
Lasten	19.175	18.373	18.745	19.168	19.387	19.691
Totaal saldo van baten en lasten	-490	680	972	856	965	661
onttrekkingen reserves	2.038	897	616	735	626	930
Stortingen reserves	400	400	400	400	400	400
Resultaat	1.149	1.177	1.188	1.191	1.190	1.190

productgroep	realisatie	begroting	begroting	begroting	begroting	begroting
PR0304 Ruimte, wonen en economie	2013	2014	2015	2016	2017	2018
Baten	34.328	42.352	25.106	20.322	23.569	40.876
Lasten	38.027	42.015	39.711	27.772	33.313	33.471
Totaal saldo van baten en lasten	-3.699	337	-14.605	-7.450	-9.744	7.406
onttrekkingen reserves	4.650	6.232	9.029	1.649	3.927	1.439
Stortingen reserves	6.147	11.358	255	259	218	14.890
Resultaat	-5.195	-4.788	-5.831	-6.060	-6.035	-6.044

PROG.03 Fysiek domein



PROG.03 Fysiek domein

